

VALORI VENALI PER ZONE OMOGENEE

| DESTINAZIONE D'USO | AMBITI P.G.T. | INDICE EDIFICABILITA' E/O VOLUMETRIA (If, Uf, It) | ATTUAZIONE MEDIANTE | AREE A STANDARS | VALORI MEDI DI RIFERIMENTO | |
|------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|----------------------------------|----|
| residenziale | Nuclei di antica formazione | esistente + eventuale aumento una tantum del volume per ragioni igieniche di bassa entità | permesso di costruire | | € - | mq |
| residenziale | Ambiti di Mantenimento e Consolidamento (R-CO.1) a bassa densità | 0,30 mc/mq | permesso di costruire | | € 55,00 | mq |
| residenziale | Ambiti di Mantenimento e Consolidamento (R-CO.2) a densità convenzionale | 0,80 mc/mq | permesso di costruire | | € 75,00 | mq |
| residenziale | Ambiti di Mantenimento e Conservazione (R-MC) | esistente | permesso di costruire | | € - | mq |
| produttivo-artigianale | Ambiti produttivi e artigianali (P) | 0,30 mq/mq | permesso di costruire | | € 55,00 | mq |
| cava | Aree non soggette a trasformazione urbanistica - Ambiti estrattivi | P. Provinciale | | | € 40,00 | mq |
| turistica | Ambito di Trasformazione AT1 | 0 | P.II o p.a. | | € 40,00 | |
| polifunzionale | Ambito di Trasformazione AT2 | 4000 mc una tantum | P.II o p.a. | | € 40,00 | mq |
| produttivo-artigianale | Ambito di Trasformazione AT4 | 1,2 mc/mq | P.II o p.a. | | € 50,00 | mq |
| residenziale | Ambito di Trasformazione AT5 | 0,7 mc/mq | P.II o p.a. | | € 40,00 | mq |
| turistica | Ambito di Trasformazione AT7 | 0,8 mc/mq | P.II o p.a. | | € 40,00 | mq |
| servizi | Servizi esistenti | esistente | | | € 20,00 | mq |
| servizi | Servizio di progetto Sp01 , scuole | 2 mc/mq | | | € 20,00 | mq |
| servizi | Servizio di progetto Sp02, Sp03, Sp04, Sp05, Sp06, Sp07, Sp08, Sp09, Sp10, Sp12, Sp14, Sp15, Sp16, Sp17, Sp18, Sp22, parcheggi | 0 | | | € 20,00 | mq |
| servizi, verde | Servizio di progetto Sp11, Sp13, Sp26, aree verdi | 0 | | | € 20,00 | mq |
| servizi | Servizio di progetto Sp20, struttura socio-sanitaria o religiosa | esistente | | | € 20,00 | mq |
| servizi | Servizio di progetto Sp21, attività culturali museali | esistente | | | € 20,00 | mq |